

## PROCES-VERBAL

### privind desfășurarea ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 23 aprilie 2024

Încheiat azi, 23 aprilie 2024, la sediul Primăriei comunei Ozun, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun, la care sunt prezenți 12 membri, lipsind: d-na Kloos Paula și delegatul sătesc d-ul Kovács Zsombor –József.

Convocarea Consiliului Local al comunei Ozun s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul comunei Ozun nr. 79/2024.

La ședință participă, conform legii: Bordás Enikő - primarul comunei Ozun, Bartalis Fruzsina - secretar general al U.A.T Comuna Ozun. Totodată, este prezent și d-ul Ördög László, polițist local.

Se trece la alegerea președintelui de ședință, conform art. 123 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pe o perioadă de 3 luni, consilierii locali prezenți aleg pe d-ul Kovács Ferenc, cu unanimitate de voturi.

Ședința este deschisă de președintele de ședință, care îi salută pe cei prezenți și citește proiectul ordinii de zi, care constă în următoarele:

**1.** - Aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 23.04.2024.

**2.** - Aprobarea Procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 09.04.2024.

**3. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** pentru modificarea H.C.L. nr. 24/2024 privind aprobarea asocierii comunei Ozun cu municipiul Sfântu Gheorghe, comuna Reci, comuna Chichiș, comuna Ilieni, comuna Arcuș, comuna Valea Crișului, comuna Ghidfalău, comuna Micfalău, comuna Bodoc, comuna Malnaș, comuna Bixad și comuna Moacșa, în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „TRANSPORT METROPOLITAN SEPSI”.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2.

**4. - PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind împuternicirea unor avocați în vederea promovării și reprezentării intereselor Comunei Ozun, prin Primar în dosarul nr. 3024/305/2023 și al U.A.T. Comuna Ozun, prin Primar în dosarul nr. 195/64/2024.

Inițiator: Primarul comunei Ozun.

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2, 3.

**5.** – Diverse.

**6.** - Întrebări. Interpelări.

**Punctul I** de pe ordinea de zi: se aprobă ordinea de zi conform proiectului anexat la Dispoziția nr. 79/2024.

**Punctul II** de pe ordinea de zi: se aprobă Procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 09.04.2024.

**Punctul III** de pe ordinea de zi: d-ul Kovács Ferenc citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar relatează că, în conținutul H.C.L. nr. 24/2024 privind aprobarea asocierii Comunei Ozun cu Municipiul Sfântu Gheorghe, Comuna Reci, Comuna Chichiș, Comuna Ilieni, Comuna Arcuș, Comuna Valea Crișului, Comuna Ghidfalău, Comuna Micfalău, Comuna Bodoc, Comuna Malnaș, Comuna Bixad și Comuna Moacșa, în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „TRANSPORT METROPOLITAN SEPSI”, s-a strecurat o eroare materială în sensul că, suma plătită la constituirea patrimoniului inițial al Asociației revine Comunei Ozun și nu Municipiului Sfântu Gheorghe. Prin urmare, este necesar corectarea hotărârii, adaugă d-na primar.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 38/2024.**

**Punctul IV** de pe ordinea de zi: d-ul Kovács Ferenc citește proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul de specialitate, avizele și dă cuvântul d-nei primar, inițiatorului proiectului de hotărâre.

D-na primar explică că, este vorba despre două acțiuni civile intentate împotriva U.A.T. Comuna Ozun, prin Primar, având ca contestație la executare respectiv contestație act administrativ fiscal. Prima este intentată de către d-ul Salamon Andrei și cel de al doilea este de către firma S.C. PLUSAD ADEVERTISING.RO S.R.L., aceasta de fapt continuă procedura litigioasă, în prima fază am câștigat procesul.

D-ul Kovács Ferenc menționează că, procesul împotriva firmei a fost pierdută.

D-na primar explică că, în fond Tribunalul Covasna a respins cererea noastră, iar Curtea de Apel Brașov a admis în parte. După aceasta firma S.C. PLUSAD ADEVERTISING RO S.R.L. a formulat recurs tot la Curtea de Apel Brașov. În acest litigiu interesele noastre au fost reprezentate de către d-na avocat Scridon Márta, în cele ce urmează dacă dorim să continuăm, trebuie să încheiem un nou contract de asistență juridică cu dânsa.

Nu sunt obiecții, proiectul de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel, se adoptă **Hotărârea nr. 39/2024.**

**Punctul V și VI** de pe ordinea de zi:

1. D-na primar explică că, conform solicitării depuse de către locuitorii din zona blocurilor din localitatea Ozun, prin adresa înregistrată sub nr. 3129/19.03.2024, au solicitat amenajarea unui teren de fotbal. Această solicitare fiind aprobată și de către consilierii locali în cadrul ședinței din

data de 09.04.2024, aceasta urmează să se realizeze în spatele depozitului de gunoi și este necesar să fie înconjurat, având și o poartă de acces.

D-ul Kovács Ferenc menționează că, terenul trebuie amenajat în mod corespunzător.

D-na primar explică că terenul de sport va fi realizat prin utilizarea materialului gardului demontat din curtea dispensarului medical din Sântionlunca, unde oricum trebuie demolat acesta din cauza construirii ulterioare a așezământului cultural prin CNI. Noul teren de sport de la blocuri va fi amenajat corespunzător, iar în vecinătatea acesteia este necesar să fie reamenajat și platforma de depozitare a deșeurilor menajere utilizat de către locatarii de blocuri. Se va reconstrui gardul din cărămidă, vom solicita de la TEGA schimbarea containerelor de deșeuri menajere cu unele noi care să aibă capace pentru a fi mai igienice. Este necesar ca platforma de gunoi să fie folosită conform reglementărilor în vigoare.

Consilierii locali în unanimitate sunt de acord cu amenajarea terenului de fotbal, conform relatărilor d-nei primar.

**2.** D-na primar prezintă cererile depuse de: d-ul Bartos Attila-József, domiciliat în localitatea Ozun, str. Vajna István nr. 449, d-ul Pakucs Attila, domiciliat în localitatea Ozun, str. Hotarului nr. 241, d-nei Bucătariu Ibolya, domiciliată în localitatea Ozun, str. Vajna István nr. 450 și d-nei Kalányos Timea, domiciliată în localitatea Ozun, str. Sfântu Gheorghe nr. 235, prin care solicită atribuirea unor terenuri pe criterii sociale, în vederea construirii unor case de locuit pe acestea. În continuare, d-na primar menționează că, conform H.C.L. nr. 10/2017, cu modificările și completările ulterioare, există un proiect model pentru o casă de locuință cu structură ușoară, însă beneficiarii de terenuri va trebui să ia legătura cu proiectantul aceluși proiect, și să facă demersurile pentru dobândirea tuturor documentelor necesare în vederea construirii legale, cum sânt: certificat de urbanism, avize, autorizație de construire.

D-ul Kovács Ferenc relatează că, cel mai bine ar fi un container de locuit.

D-na viceprimar explică că, solicitanții consideră că, primul pas este obținerea terenului după aceasta urmează restul. În continuare, d-na primar prezintă fiecare caz social în parte.

D-na Lokodi Ana întreabă, susnumiții cum pot să achiziționeze proiectele pentru case?

D-na primar răspunde că, din păcate aceste persoane, de obicei nu au bani pentru realizarea acestor investiții.

D-na Lokodi Ana menționează că, pentru acestea ar trebui case gata făcute.

D-ul Barta János întreabă terenul atribuit când se poate lua înapoi?

D-na primar răspunde că, terenul se poate lua înapoi cu ocazia rezilierii contractului, dacă solicitanții nu respectă cele cuprinse în contract. Totodată, d-na primar menționează că, dacă ar mai funcționa programul SERA în acestea ar putea fi incluse aceste persoane, obținând gratuit case de locuit.

Consilierii locali în unanimitate sunt de acord cu atribuirea terenurilor către solicitanții, precum și cu încheierea contractelor în acest sens.

**3.** D-na primar prezintă adresele primite de la Direcția de Investigare a Infracțiunilor de Criminalitate Organizată și Terorism – Biroul Teritorial Covasna, în legătură cu d-ul Tana Imre și d-ul Filip Gheorghe.

Totodată, d-na primar menționează că, au fost trimise numeroase solicitări către centre medico-sociale din județ în vederea instituționalizării susnumiților, însă fără rezultat. În cele ce urmează vom reveni la aceste cereri.

D-na viceprimar adaugă că, susnumiții nu au fost acceptați în niciun centru fiindcă nu îndeplinesc condițiile de admitere (ex. vârstă, încadrare într-un grad de handicap etc.).

D-ul Vrăncean Alexandru menționează că d-ul Filip Gheorghe, încadrat în grad de handicap mediu, a făcut parte din familia dânsului timp de 20 de ani și dorește să primească înapoi în familie.

D-ul Kovács Ferenc relatează că, această solicitarea trebuie să o formuleze prin avocat și dacă procurorul dispune în acest sens, poate să primească înapoi pe d-ul Filip Gheorghe.

D-na primar explică că, numai procurorul poate să dispună în acest sens.

**4.** D-na primar prezintă cererea d-lui Simon Lajos, prin care solicită curățarea puțului public și închirierea unei săli în vederea ținării unor ore de sport în localitățile Ozun și Lisnău.

D-ul Kovács Ferenc întreabă poziția puțului, dacă aceasta este pe domeniul public?

D-na viceprimar răspunde că, puțul este pe domeniul public în localitatea Măgheruș, sunt mai multe, dar fiecare nu este folosită.

D-na primar propune acoperirea tuturor puțurilor din U.A.T. Comuna Ozun.

D-na Lokodi Ana propune acoperirea acelor puțuri care nu sunt utilizate.

D-ul Ördög László menționează că, datorită lipsei apei, ar fi indicat ca puțurile din localitatea Măgheruș să fie curățate toate ca să fie disponibil pentru cetățeni, totodată și calitatea acestuia ar trebui verificată de către DSP-Covasna.

Consilierii locali în unanimitate sunt de acord cu acoperirea puțurilor și verificarea calității apei.

**5.** D-na primar prezintă adresa primită de la I.P.J. – Post de Poliție Ozun, prin care ne atrage atenția asupra câinilor fără stăpân depistați în localitatea Lunca Ozunului.

În continuare, d-na primar relatează faptul că, serviciul pentru gestionarea câinilor fără stăpân din U.A.T. Comuna Ozun urmează să fie concesionată, firma Vetmedan S.R.L. a depus ofertă în acest sens.

**6.** D-na primar prezintă cererea Școlii Generale „Tatrangi Sándor” Ozun, prin care solicită punerea la dispoziția unității școlare a zonei verzi lângă biserica reformată din localitatea Ozun, în vederea realizării unei tiroliene provizorie de către angajații I.J.J. în cadrul programului “Săptămâna verde”.

D-na viceprimar menționează că, cererea școlii nu este actuală, fiindcă pe parcursul zilei de ieri au fost pe teren ca să verifice zona reprezentanții I.J.J. și aceștia au considerat terenul neadecvat pentru tiroliană.

**7.** D-na primar prezintă cererea d-nei Dobri Zsuzsanna, din partea Asociației I.M.U.K. „Ifjak Mozgalma Uzon Községért”, prin care solicită punerea la dispoziție în data de 27.04.2024, a sălii de sport și a Căminului Cultural din localitatea Ozun, în vederea organizării unui campionat de fotbal.

Consilierii locali sunt de acord cu organizarea evenimentului și folosirea gratuită a sălii de sport, fără Căminul Cultural din localitatea Ozun, fiindcă aceasta este ocupată până la desfășurarea alegerilor.

**8.** D-na primar prezintă cererea d-nei Bogdán Mariana, domiciliată în localitatea Bicfalău, str. Conacului nr. 152, prin care solicită instalarea unei camere de supraveghere pe stradă. Pe

proprietate privată nu este posibil montarea camerelor, iar extinderea sistemului de supraveghere existent este la latitudinea consiliului local. Consilierii locali sunt de acord că extinderea sistemelor existente se va realiza după prioritizarea zonelor care au sunt mai importante din punct de vedere strategic (ex. intersecții).

**9.** D-na primar prezintă Raportul de audit de conformitate și Scrisoarea către conducere, încheiate în urma misiunii de audit efectuat de către Curtea de Conturi a României - Camera de Conturi Covasna, la U.A.T. Comuna Ozun. S-au verificat derularea proiectelor și a investițiilor finanțate prin programul PNDR al Guvernului României. Prin urmare, avem de îndeplinit o recomandare care constă în actualizarea Controlului Intern Managerial al comunei Ozun până la data de 30.09.2024. În ceea ce privește nepublicarea la timp a anunțului de achiziție, aceasta a fost îndeplinită, fiind încărcată ultimul proces-verbal în platformă, adaugă d-na primar.

**10.** D-ul Németh Ioan relatează că, țiglele de pe acoperișul Căminului Cultural din localitatea Lisnău-Vale trebuie verificate.

**11.** D-ul Zátyi Tibor și d-na Bordás Éva solicită nivelarea drumurilor de câmp.

**12.** D-ul Vrâncean Alexandru propune sărbătorirea personalelor din Lunca Ozunului care au îndeplinit 50 ani de căsătorie.

D-na primar menționează că, sunt foarte puține persoane care au trăit să sărbătorească 50 ani de căsătorie, dacă vrem să sărbătorim acele persoane, atunci va trebui să facem în fiecare localitate a comunei. Consilierii locali amână deocamdată această temă pentru o altă dată.

**13.** D-ul Ördög László propune montarea unui indicator de circulație în zona blocurilor din localitatea Ozun.

D-na primar menționează că, toată intrarea ar trebui asigurată, însă procesul intentat de către d-ul Mikes nu s-a terminat, au fost depuse obiecțiuni la expertiză din partea ambilor părți. Momentan nu se ia nici o decizie în acest sens.

Președintele de ședință, întrebă dacă mai sunt și alte subiecte de dezbătut, care nu suferă amânare, nefiind, declară ședința încheiată.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
KOVÁCS FERENC**

**SECRETAR GENERAL  
BARTALIS FRUZZSINA**